

7 การติดตามตรวจสอบระบบต่าง ๆ ภายในโครงการ

ตารางที่ 9 ตรวจสอบระบบต่าง ๆ ของโครงการ

ดัชนีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ
1. คุณภาพอากาศ	ต้นไม้สภาพธรรมชาติ	เจริญเติบโตดี ดูแลบำรุงรักษา มีสภาพสวยงาม ร่มรื่น
	ประสิทธิภาพพัดลมดูดอากาศ	มีประสิทธิภาพใช้งานได้ดี
	ป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์	ป้ายมีความสมบูรณ์ไม่ลบเลือน
2. เสียงดัง	สภาพต้นไม้ภายในโครงการและริมรั้ว	หนาแน่น ร่มรื่น สามารถลดระดับเสียงดังจากภายนอกได้ในระดับหนึ่ง
3. การเกิดแผ่นดินไหว	ป้ายขอความร่วมมือเมื่อเกิดแผ่นดินไหว	ป้ายอยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือน
4. ทรัพยากรน้ำ	ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจระบายน้ำ	จะดำเนินการในปี 2567
	ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย	มีประสิทธิภาพดี ทำงานตลอด 24 ชั่วโมง
	บ่อพักน้ำทิ้ง ท่อระบายน้ำ	ไม่มีเศษขยะและตะกอนดินทราย สามารถระบายน้ำได้ดี
5. สระว่ายน้ำ	โครงสร้างสระว่ายน้ำ	เป็นแบบคอนกรีตเสริมเหล็กอยู่ในสภาพดี พื้นกระเบื้องไม่แตกหักเสียหาย
	วางระบายน้ำล้น ฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ	อยู่ในสภาพดีไม่ผุกร่อน ไม่มีตะไคร่น้ำ
	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	ตรวจวัดค่า pH Residual Chlorine เป็นประจำทุกวัน
	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน	ตรวจวัดค่า Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria เริ่มเดือน มกราคม 2567
	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกปี	ตรวจวัดค่า Combine Chlorine, Calcium Hardness , Cyanuric acid , Chloride , Ammonia , Nitrate , E.Coli เป็นประจำทุกปี ดำเนินการในปี 2567
	เครื่องกรองน้ำสระว่ายน้ำ	อยู่ในสภาพดีใช้งานได้ตามปกติ
	อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ	อยู่ระหว่างจัดซื้อมาติดตั้งไว้บริเวณสระว่ายน้ำ
	แสงสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	มีไว้แล้วอย่างเพียงพอ และพร้อมใช้งานได้ตามปกติ
	ป้ายแสดงกฎระเบียบในการใช้สระ	อยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำ
	สถานที่เก็บสารเคมี	ไม่มีน้ำซึมเข้าภาชนะเก็บสารเคมี จัดเก็บในห้องเป็นสัดส่วน และระบายอากาศได้ดี
	ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล	ติดตั้งไว้แล้ว อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน
	โทรศัพท์ที่สามารถโทรเบอร์ฉุกเฉิน	ป้ายบอกอยู่ในสภาพมองเห็นชัดเจน

ตารางที่ 9 (ต่อ)

ดัชนีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ
6. น้ำใช้	เส้นท่อประปา ระบบจ่ายน้ำประปา	อยู่ในสภาพดี จ่ายน้ำได้เป็นปกติ
	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	ไม่มีรอยแตกร้าว
	ลักษณะกายภาพของน้ำ	ไม่มีสี กลิ่น และเศษซาก
	ปริมาณ E.Coli	จะดำเนินการตรวจวิเคราะห์ในปี 2567
7. ไฟฟ้า	หม้อแปลงไฟฟ้า	อยู่ในสภาพดี ใช้งานได้ปกติ
	สายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้า	ไม่ผุกร่อน มีสภาพใหม่
8. การจัดการขยะมูลฝอย	ถังขยะและห้องพักขยะ	ไม่ผุกร่อนและไม่ชำรุด ห้องพักขยะสะอาด
	ขยะตกค้าง	ไม่มี
	ความสะอาดห้องพักขยะ	สะอาดเรียบร้อย
	ประตูห้องพักขยะ	ปิดสนิทอยู่เสมอ
	ต้นไม้ข้างห้องพักขยะรวม	เจริญเติบโตดี
9. การจราจร	ที่จอดรถยนต์	ไม่มีสิ่งกีดขวาง
	เครื่องตรวจจับก๊าซ LPG NGV	ยังไม่พบว่ามีการจอดรถที่ใช้ก๊าซ LPG NGV
	ป้ายและสัญลักษณ์จราจร	ถูกครุฑทางวิ่งรถ ป้ายควบคุมความเร็ว 20 กม./ชม. อยู่ในสภาพดี ไม่ลบลือน
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง	ปกติ พร้อมใช้งาน
	ถังดับเพลิง	ปกติ พร้อมใช้งาน
	แผนควบคุมสัญญาณเตือนอัคคีภัย	ปกติ พร้อมใช้งาน
	อุปกรณ์เตือนอัคคีภัย	ปกติ พร้อมใช้งาน
11. การระบายน้ำ	บ่อพักท่อระบายน้ำ	ระบายน้ำได้ดีไม่มีการอุดตัน
	รางระบายน้ำชั้นใต้ดิน	ระบายน้ำได้ดีไม่มีการอุดตัน
	รางระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ	ระบายน้ำได้ดีไม่มีการอุดตัน
	เครื่องสูบน้ำ	ใช้งานได้ดีไม่ชำรุด
12. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	อยู่ในสภาพดี ทำงานปกติ
	บ่อเก็บตะกอน	จะดำเนินการต่อไปในปี 2567
13. ความปลอดภัยสาธารณะ	กล้องวงจรปิด CCTV	ใช้งานได้เป็นปกติเก็บบันทึกไว้ทุกวัน
14. ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว สวนหย่อม	เจริญเติบโตดี ดูแลบำรุงรักษา มีสภาพสวยงาม ร่มรื่น